



## SZERZŐDÉS

### lovak bértartásáról

amely létrejött egyrészről:

név / cégnév:

születési hely, dátum:

(kiskorú tulajdonos esetén szülő vagy képviselőre jogosult neve, címe, születési helye, ideje: )

cím / székhely:

mint tulajdonos / a továbbiakban *Tulajdonos* /,

másrészről:

a **Pákozdi Dióskert Lovas Egyesület** (8095 Pákozdd, hrsz. 1741, adószám: 18871287-1-07)

elnöke: **Teller Edina Daniella** (lovastúra - vezető, aranykalászos gazda, lovas edző)

mint bértartó / továbbiakban *Bértartó* /

között az alulírott helyen és időben az alábbiak szerint jött létre:

1. Tulajdonos a jelen szerződés aláírásával megbízza Bértartót a tulajdonát képező és az alábbi jegyek és adatok által azonosított ló bértartásával

A ló neve:	születési ideje:
neme:	színe:
bélyegei:	mikrochip száma:
jegyei:	

A lovat Bértartó **2022 .év 01 .hó 01 .napján** veszi át.

2. Tulajdonos a ló nyilvántartása érdekében Bértartó rendelkezésére bocsátja a ló útleveleinek másolatát, és átadja a ló egészségügyi könyvét. (Ha a ló nem rendelkezik ezekkel, gondoskodik a ló mielőbbi azonosításáról, az útlevel kiváltásáról, a kötelező oltások / vérvétel meglétéről.)

Tulajdonos tájékoztatja Bértartót a lóval kapcsolatos ismereteiről és kijelenti, hogy a



ló egészségi állapotával és tulajdonságaival kapcsolatban Bértartó elől semmi lényeges körülményt nem hallgatott el. Az ennek megszegéséből eredő károkért Tulajdonos felel.

3. A bértartás havi díja **55.000 Ft**, 2022.01.01-től.

Amennyiben a bértartás havi díja emelésre kerül, úgy Bértartó köteles Tulajdonost 30 nappal az emelés előtt értesíteni.

Amennyiben Tulajdonos átutalással kíván fizetni, úgy minden hónapban **előre** a tárgyható 10. napjáig köteles a bértartást megfizetni számla ellenében Bértartó bankszámlájára.

**(11600006-00000000-78843790 Pákozdi Dióskert LE)**

Amennyiben Tulajdonos készpénzzel kíván fizetni, úgy minden hónapban **előre**, a **tárgyható 10. napjáig** köteles a bértartást megfizetni számla ellenében.

Fizetési késedelem esetén Tulajdonos a késedelmes napokra számítva a törvényben meghatározott késedelmi kamatot fizet. Amennyiben a késedelem egymást követő két alkalommal eléri a 15 napot, Bértartó jogosult a következő hónapi díjat - a tárgyhavi díjjal együtt - előre igényelni. Amennyiben Tulajdonos a fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, annak teljesítéséig a létesítményeket használni nem jogosult. Bértartó a lovat nemfizetés esetén kaucióként kezeli, és csak addig köteles tartani, amíg annak vágóló árban történő értékesítéséből befolyó összeg fedezi a tartozást. Erről a Bértartó Tulajdonosnak tértivevényes felszólítást küld. Amennyiben a felszólítás eredménytelen marad, úgy a felszólítás kézbesítése után Bértartó jogosult a lóval sajátjaként rendelkezni, illetve a lovat értékesíteni.

Bértartó az így megállapított árból a tartási és egyéb költségeket jogosult levonni, a fennmaradó összeget pedig köteles Tulajdonos részére végelszámolás alapján kifizetni. Amennyiben az összeg nem fedezné a tartozást, úgy Tulajdonos kézfizető kezesként anyagi felelősséggel tartozik a követelés erejéig.

Tulajdonos tudomásul veszi, hogy a szerződés létrejöttékor Bértartó a lovat jelképes



összegért, 1 Ft, azaz egy Forintért bérbe veszi, így Bértartó a „ló tartási helyének bejelentését”, illetve a szerződés megszűnése esetén a „tartás végét” intézni tudja.

Továbbá a Tulajdonosok 2022.01.01-vel belépnek a Pákozdi Dióskert Lovas Egyesületbe. Ehhez jelen szerződéssel egyidejűleg mellékeljük az Egyesületi belépési nyilatkozatot, Balesetvédelmi nyilatkozatot, Tagsági kártya átvétele nyilatkozatot és a tagsági kártyát. Az egyesületi tagság feltétele a tagsági díj megfizetése, melynek összege 2022. évre 10 000Ft. Ezt legkésőbb 2022. május 31-éig az egyesület bankszámlájára (közlemény: tag neve) vagy készpénzben, az egyesület házipénztárába kell megfizetni. Az egyesület alapszabálya megtekinthető a lovardában illetve az egyesület honlapján (<https://dioskertranch.com/letolthetodokumentumok/>).

4. A bértartás díja a tartáshoz felhasznált anyagok és eszközök /pl. takarmány, alom, stb./ árának változása miatt évközben is emelkedhet. A díjemelésről Bértartó Tulajdonost az esedékességet legalább 30 nappal megelőzően tértivevényes levélben tájékoztatni köteles illetve az ennek megfelelő módosítást elfogadás végett írásban részére megküldi.
5. Bértartó tevékenységét a jó gazda gondosságával köteles végezni, és a tudomására jutó valamennyi - a lovat érintő - információról Tulajdonost a lehetőség szerint késedelem nélkül tájékoztatni.
6. Bértartó a lovat a tulajdonában lévő pákozdi /Hrsz.: 1741/ istállóban, Tulajdonos által megtekintve és annak egyetértésével, félrideg tartásban /karámos elhelyezés legalább 3 oldalról fedett beállóval/ helyezi el.
7. A bértartás díja ellenében Bértartó a ló takarmányozását a szakirodalom szerinti takarmányozási normák, illetve Tulajdonossal történt megbeszélés szerint biztosítja, így igény szerint abraktakarmányt, napi kétszeri etetéssel fűszénát, lucernaszénát és a beállókba alomszalmát biztosít. Bértartó a ló igénybevétele és kondíciója



- figyelembe vételével takarmányoz.
- Az abraktakarmány zab, árpa, kukorica, lucerna pellet illetve táp/múzli.
8. A ló rendszeres ápolása és járatása Tulajdonos feladata. Tulajdonosnak lehetősége van az 1. számú mellékletben található Szolgáltatási jegyzékből kiválasztani azokat a szolgáltatásokat (lemozgatás, belovaglás, oktatás stb.) amelyekre külön díjazás ellenében igényt tart.
  9. A ló tartási díj magában foglalja Tulajdonos részére a pályahasználatot, az igények és lehetőségek függvényében karámozást, az öltöző és szociális helyiségek, valamint egy öltözőszekrény használati lehetőségét.
  10. Sürgős állategészségügyi beavatkozás indokoltsága esetén - a tulajdonos egyidejű értesítése mellett annak hozzájárulása esetén- Bértartó állatorvosi segítséget biztosít. A további intézkedések megtétele Tulajdonos beleegyezésével, illetve hozzájárulásával történik.
  11. A kötelező állategészségügyi ellátás (védőoltások és a féregtelenítés) Tulajdonos anyagi kötelezettsége. Az istálló mentesítési időpontjaihoz Tulajdonos köteles igazodni. /Lóinfluenza és tetanusz oltás évente egyszer, féreghajtás évente kétszer, vérvétel 3 évente./
  12. A kanca ló vemhessége esetén az ellést követően a csikót 3 hónapig külön költség felszámítása nélkül takarmányozza Bértartó, a csikó 3 hónapos kora után további 3 hónapra a díj 50 %-t számítja fel a takarmányozásért és ellátásért.  
A csikó 6 hónapos korától Tulajdonos köteles a csikó elhelyezéséről gondoskodni, amennyiben nem szállítja el, úgy a csikóra külön bértartási szerződést kell kötnie a 2. pontban meghatározottak szerint.
  13. Tulajdonos az istállót és az egyéb létesítményeket saját felelősségére használja a



- házi rendben szabályozottak szerint. A létesítmények területén bekövetkezett bármilyen balesetekért Tulajdonos illetve a vele érkezők - kivéve ha Bértartó a baleset bekövetkezésében felróható módon közrehatott - tartoznak felelősséggel.
14. Hasonló módon nem felel Bértartó a ló esetleges rejtett betegsége, illetve annak következményeiért, valamint az ebből eredő esetleges elhullásáért.
  15. Tulajdonos a létesítmény házi rendjét, Bértartó rendelkezéseit és a lovardai szabályokat betartja, a létesítményt és annak állagát megóvja, rendeltetésszerűen, ésszerűen, illetve takarékos módon használja.
  16. Tulajdonos tudomásul veszi továbbá, hogy
    - a telep teljes területén a dohányzás tilos, kivéve az erre kijelölt helyen,
    - a telepre kutyát csak a telep vezetőjének külön engedélyével, pórázon lehet behozni és a lovagló pályák területén kutya nem tartózkodhat,
    - a lovarda 21:00 órától 07:00 óráig zárva tart, ezen időszak alatt, a lovakat látogatni csak a telep vezetőjének külön engedélyével lehet.
  17. Tulajdonos a lovarda létesítményeiben, annak berendezéseiben, az ott lévő eszközökben, illetve állatállományban okozott károkért anyagi felelősséggel tartozik.
  18. Tulajdonos saját edzőt, Bértartóval egyeztetett napokon, meghatározott időpontban, heti maximum két alkalommal fogadhat.  
Bértartó vállalja, hogy ebben az időpontban a pályahasználatot biztosítja.
  19. Tulajdonos a bértartással, a szerződés teljesítésével kapcsolatos problémáját, észrevételét, panaszát, javaslatát a lovarda vezetőjének jelezheti, aki, amennyiben az jogos, úgy a szükséges intézkedések megtételéről intézkedik.
  20. A jelen szerződést mindkét fél írásban, tértivevényes levél útján, 30 napos



felmondási idővel mondhatja fel.

Töredékhónap esetén a felek a szolgáltatásokkal és díjakkal időarányosan elszámolni kötelesek.

21. A szerződés megszűnése esetén / a felmondási idő, vagy közös megegyezéssel / a tulajdonos a lovat 2 munkanap alatt köteles elszállítani. Késedelem esetén napi 2.000.- Ft azaz kétezer Ft késedelmi díj terheli. Amennyiben a késedelem a 15 napot eléri, a Bértartó jogosult a lovat a Tulajdonos költségére és felelősségére a 3. pontban leírtak alapján kaucióként kezelni.
22. A felek a jelen szerződést határozatlan időtartamra kötik.
23. Az itt nem szabályozott kérdésekben a Ptk. 2013. évi V. törvény rendelkezései irányadóak.
24. A felek között fennálló korábbi, a lovak bértartásáról szóló Szerződés, a jelen Szerződés aláírásával ezennel hatályát veszti.



Alulírott szerződő felek a jelen szerződést elolvasás után, mint akaratunkkal egyezőt két tanú előtt saját kezű aláírásunkkal tudomásul vettük.

Kelt: Pákozd, . év . hó . napján

-----  
Tulajdonos

-----  
Bértartó

*Tanú 1*

Név:

Sz.ig. szám:

Lakcím:

*Tanú 2*

Név:

Sz.ig. szám:

Lakcím:



1.sz. melléklet

## LOVARDAI SZOLGÁLTATÁSOK:

Ló lemozgatása futószáron	5.000,-Ft/ 60 perc
Tulajdonos oktatása saját lóval	
- egyéni óra	6.000,-Ft/ 60 perc
Terep/Túravezetés saját lóval rendelkező lovasok számára	2.000.-Ft/ 60perc
Kólikás lóval/beteg lóval való foglalkozás az állatorvos kéréséig a gazda távolléte esetén	5.000 Ft/óra (+ gyógyszerek)

Tulajdonos oktatása/terep a Bértaró lovaival: 6.000,- Ft / 60 perc

Védőoltás, féregtelenítés igény szerint